

AUTO DE ARREMATACO

Aos nove dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e doze às 12h00min através do site www.zukerman.com.br, encerrou-se a segunda praça do público leilão, cujo início se deu no dia quatorze do mês de Dezembro do ano de dois mil e onze às 12h01min, presentes o (a) doutor (a).

A **ZUKERMAN LEILÕES**, neste ato representada pelo gestor e leiloeiro oficial, Sr. Mauro Zukerman, inscrito na JUCESP n 328, levou-se a efeito em 2 praça o PÚBLICO LEILÃO do bem imovel, referente ao PROCESSO N 0143051-85.2008.8.26.0100 DOS BENS ARRECADADOS E AVALIADOS NA FALÊNCIA DE ELPHA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. (atual denominação de ELPHA COMERCIAL LTDA.), que tramita junto à 2 VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAES JUDICIAIS, DO FORO CENTRAL DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO, constantes do Edital de Leilão publicado no D.O.E., ocasião em que foi ofertado pelo (a)

Sr. RODRIGO DI PROSPERO GENTIL LEITE

Endereço: RUA CEL. XAVIER DE TOLEDO 316 100 ANDAR CEP: 01049000 - CENTRO SAO PAULO/SP

RG n 186925803 CPF n 13576181822

e-mail: rpgentil@uol.com.br

Telefones: Res.(11) 32018504 - Fone Com.(11) 32018500, pela importância de R\$ 284.000,00 (Duzentos e oitenta e quatro mil reais)

Descrição do bem: Conjunto n 11 localizado no 1 pavimento do Edifício Mourato Coelho, sito  Rue Mourato Coelho, 798 no 3 Subdistrito Vila Madalena, com área privativa de 58,82 m2., res comum de 81,993m2, na qual está incluída uma vaga de garagem e a quota proporcional das 7 vagas extras, e res total de 120,813 m2, cabendo-lhe a fração ideal de 3,846% no terreno descrito na matricula n 11.775, na qual sob n 19 foi registrada a especificação de condomínio do referido edifício, com Inscrição Municipal n 081.227.0354-2 descrito na matricula n 63.436 do 10 CRI/SP;

AVALIAÇÃO: R\$ 365.000,00 (trezentos e sessenta e cinco mil reais - junho/2011), nos termos da avaliação encartada nos autos às f. 158/205)

2 LUGAR: R\$ 282.000,00 (Duzentos e oitenta e dois mil reais)

Nome.: Paulo Lanhoso Martins

CPF.: 05307706820

e-mail: aplanhoso@uol.com.br

Telefones: Res.(11) 30654529 - Fone Com.(11) 30817835 - Fone Cel.(11) 94636559 - Fone Fax(11) 30885557

OBSERVAÇÃO 01: Os 100% referente ao valor de arrematação será pago em 24 horas após término do leilão.

OBSERVAÇÃO 02: A comissão do leiloeiro correspondente a 5% do valor da arrematação, será paga em até 24 horas mediante depósito bancário.

E, para constar, lavrou-se o presente AUTO DE LEILÃO, que segue devidamente assinado pelos presentes abaixo, NADA MAIS.

JUIZ DE DIREITO

ZUKERMAN LEILÕES
Mauro Zukerman

[Assinatura]
ARREMATANTE

Av. Angélica, n 1.996, 6 andar, Higienópolis, São Paulo-SP, CEP 01328-200
PABX: 55(11)2184-0900 - Fax: 11(55)2184-0909 E-mail: andre.junior@zukerman.com.br

Este documento  cópia do original, assinado digitalmente por ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO, protocolado em 19/01/2018 às 15:42, sob o número WJMJ18000331630. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0143051-85.2008.8.26.0100 e código 3DB6F11.